



Popis standardního vybavení a provedení

Za standard je považován níže popsaný prvek, včetně dodání a montáže.

Byty:

- standardní spárořez a kombinace barev (libovolné kombinace barev či seskupení v rámci výběru dlažeb a obkladů uvedených jako standard bez vytváření vzorů, bez mozaiky, listel, dekorů, bombat, apod.)
- obezdívka vany včetně obkladu
- barevné škály spárovacích hmot a silikonů
- montáže standardních formátů dlažeb a obkladů
- obklad do výšky podhledu (stropu) v koupelně i WC
- rohy obkladů řešeny pomocí eloxované hliníkové lišty tvaru „L“
- obklady jsou pouze v koupelně a WC
- dlažby jsou v koupelně, WC, předsíni a komoře
- laminátová podlaha v obytných prostorech vč. kuchyňského koutu
- dveře do koupelen + WC = WC kování
- v každém bytě bude osazen videotelefon
- v každém bytě bude osazena datová + TV zásuvka s možností připojení na společný internet a anténu (případně každý majitel bytu si může zajistit individuální připojení)
- po dohodě možná příprava elektroinstalace pro venkovní žaluzie
- osazeny vypínače a zásuvky Schneider bílá barva. Výhodou tohoto výrobku je, že v budoucnu si klient jednoduchou montáží může změnit barvu rámečku
- vytápění bude prostřednictvím ocelových deskových těles, v koupelnách budou osazeny žebříky, každé těleso bude mít osazenou termostatickou hlavici, spotřeba tepla v bytech bude měřena měřidlem s dálkovým odečtem
- spotřeba teplé a studené vody bude měřena samostatným měřením s dálkovým odečtem

Byty Bolevecká s.r.o.

Mikulášská 422/7, 326 00 Plzeň

IČO: 08599025

michal.fictum@mirascz.eu

www.rezidence-bolevecká.cz



- vstupní dveře do bytu budou bezpečnostní, protipožární, $R_w=37$ dB, bezpečnostní kování klika/koule, zárubeň ocelová protipožární
- všechny byty mají vlastní sklep
- všechny obytné místnosti směřující k Lidické ulici budou mít pro lepší uživatelský komfort nainstalovaný systém, tzv. nepřírozeného větrání = podtlakový automatický větrací systém

Společné prostory:

- kamerový systém v garážích a u vstupů do domu
- vjezd a vstup do garážového prostoru bude pomocí dálkových ovladačů pro garážová protipožární vrata
- elektroměry jsou umístěny ve společných prostorech
- na podlahách a schodech bude keramická dlažba

Jednotlivé konstrukční prvky a standardy je stavebník oprávněn v průběhu stavby změnit na základě rozhodnutí např. státního orgánu, optimalizace designového a architektonického řešení či omezení dostupnosti na trhu.

Byty Bolevecká s.r.o.

Mikulášská 422/7, 326 00 Plzeň

IČO: 08599025

michal.fictum@mirascz.eu

www.rezidence-bolevecká.cz