

Popis konstrukce domu

Integrovaný bytový dům v ulici Bolevecká, Plzeň

Základová konstrukce – železobetonové pasy, sloupy a deska

Svislé nosné konstrukce – monolitické železobetonové sloupy a stěny. Poměrná část z cihelných keramických tvárníc (bloků), včetně stěn mezibytových. Ty budou z akustických keramických tvárníc v požadované hodnotě.

Vodorovné konstrukce – monolitické železobetonové desky

Schodiště – železobetonové prefabrikované, obložené keramickou dlažbou

Vnější tepelná izolace fasád – minerální vlna tl. 120 mm

Příčky – pórobeton v požadovaných tl. a pevnostech

Konstrukce střechy – plochá, spádové EPS klíny v požadovaných tl. a pevnostech

Střešní krytina – hydroizolační vrstvy, kombinace PE svařovaná fólie a asfaltové pasy

Klempířské práce – lakovaný pozink. plech a AL (parapety, žlaby, svody)

Vnější povrchy fasád – fasádní obklad, dle specifikace a částečně tenkovrstvá probarvená silikonová omítka

Vnitřní omítky – jednovrstvé vápenosádrové

Výplně otvorů – plastové kvalitní profily třídy A se středovým těsněním, celoobvodové kování s mikroventilací, stavební hloubka min. 76 mm, izolační dvojskla = společné prostory a trojskla v bytech. Hlavní vstupní dveře do objektů budou hliníkové s bezpečnostním kováním. Opláštění komerčních prostor bude z fasádního Al systému v prvotřídní kvalitě

Vnitřní dveře – plně do obložkové zárubně, včetně kování (soupis standardů je ke stažení na www.rezidence-bolevecká.cz)

Vnitřní obklady a dlažby – keramické (soupis standardů je ke stažení na www.rezidence-bolevecká.cz)

Podlahové krytiny – plovoucí podlaha (soupis standardů je ke stažení na www.rezidence-bolevecká.cz)

Malby – bílá barva

Zařizovací předměty – dle soupisu standardů, který je ke stažení na www.rezidence-bolevecká.cz)

Elektroinstalace – měděné vodiče pod omítkou

- Vypínače a zásuvky bílé – provedení např. Schneider

Vodoinstalace – plastové PPR rozvody

Kanalizace – kanalizace KGEM DN 150

Kompletní příprava pro kuchyňskou linku – veškeré el. zásuvky (lednice, myčka, digestoř, mikrovlnou troubu, el. trouba, apod.) pro sklokeramickou varnou desku,

Vytápění a ohřev vody – je zajištěno dálkově s napojením na teplovod.



Jednotlivé konstrukční prvky a standardy je stavebník oprávněn v průběhu stavby změnit na základě rozhodnutí např. státního orgánu, optimalizace designového a architektonického řešení či omezení dostupnosti na trhu.